



28d, rue de la rotonde - 25000 BESANÇON
Contacts : 03 81 50 60 07 - 06 68 50 91 62 - chaprais@gmail.com

VILLE DE BESANÇON
Monsieur Michel LOYAT
Adjoint à l'urbanisme
2, Rue Mégevand
25034 BESANÇON Cedex

Besançon le 28 Mars 2012

Objet : La taille des Logements sociaux dans les programmes des promoteurs immobiliers aux Chaprais.

Monsieur l'Adjoint,

Nous avons bien reçu votre réponse en date du 12 Mars 2012, à notre courrier du 31 Janvier 2012 qui vous interrogeait sur la taille des logements sociaux dans deux programmes immobiliers privés aux Chaprais. Nous vous en remercions.

Les statistiques concernant le recensement de 2008 fait apparaître un vieillissement continu de la population de notre quartier et un déficit de couples avec enfants :
11% aux Chaprais/Cras, alors qu'il est de 17% sur Besançon.

C'est pour cela que nous vous rappelons notre position définie lors de notre dernière assemblée générale concernant la taille des 20% de logements sociaux exigés dans les programmes immobiliers privés : des logements de grande taille doivent être exigés.

Or, les chiffres que vous nous communiquez concernant la SCI 23 Avenue Fontaine Argent montrent qu'il n'est prévu, sur 43 logements sociaux :
Qu'un seul T5, 6 T4, pour 14 T2 et 22 T3.

Il convient, d'une manière urgente, d'inverser cette tendance qui accentue les traits caractéristiques de population du quartier.
Il faut exiger, dans le cadre de ces programmes, des grands logements T4 et T5 permettant à des familles de s'installer durablement dans le quartier.

Nous vous remercions d'ores et déjà de ce que vous voudrez bien entreprendre dans ce domaine.

Veuillez agréer, Monsieur l'Adjoint, à l'expression de nos sentiments distingués.

Le Président,

J.Cl Goudot.