



28d, rue de la rotonde - 25000 BESANÇON
Contacts : 03 81 50 60 07 - 06 68 50 91 62 - chaprais@gmail.com

VILLE DE BESANÇON
Monsieur Michel LOYAT
Adjoint à l'Urbanisme
2, Rue Mégevand
25034 BESANÇON Cedex

Besançon le 23 Janvier 2012

Objet : Propositions concrètes
concernant l'urbanisme aux Chaprais.

Monsieur l'Adjoint,

Nous avons eu l'occasion de vous entretenir des propositions concrètes concernant l'urbanisme aux Chaprais élaborées démocratiquement lors de notre dernière Assemblée Générale.

Permettez-nous de vous en rappeler les principales :

Nous souhaitons que des familles avec enfants puissent s'installer dans notre quartier afin de lutter contre le vieillissement de sa population. Pour cela et compte tenu du coût des habitations, il apparaît très important que dans le cadre des 20% de logements sociaux obligatoires dans certains programmes immobiliers, vos services veillent à ce que soient construits en priorité des logements de type 4 et 5.

Il est en effet étonnant, voire scandaleux que le programme immobilier « Coeurville » Rue de Belfort ne comporte sur 76 logements construits que 4 logements de type 4, aucun de type 5.

Nous espérons qu'il n'en sera pas de même pour les programmes de Giorgi, ou Seiger, Avenue Fontaine Argent.

Nous vous rappelons également que nous souhaitons un aménagement exemplaire des terrains « Pomona », tenant compte de son environnement. Et qu'il soit exigé de RFF que soient prévus un pôle médical en rez-de-chaussée d'immeuble, des locaux d'activités artisanales compatibles avec la vie du quartier et des salles de réunion pour les nombreuses associations du secteur.

.../...

.../...

Il est très important de maintenir, voire développer les activités commerciales, de service, artisanales dans notre quartier.

Autre point qui a son importance, l'obligation qui devrait être faite pour toutes nouvelles constructions collectives de prévoir les emplacements pour le compostage collectif en pied d'immeubles, voire des jardins partagés.

Nous vous rappelons par ailleurs notre revendication plus globale de révision du PLU afin de mieux tenir compte de la réalité du quartier et éviter la densification horizontale. Nous souhaitons également qu'un COS soit établi comme dans tous les autres quartiers de la ville et sommes prêts à discuter de projets d'urbanisme ambitieux pour notre quartier.

Nous vous remercions de l'attention que vous voudrez bien porter à ces différentes propositions, et vous prions de bien vouloir agréer, Monsieur l'Adjoint, l'expression de nos sentiments distingués.

Le Président,

J.Claude Goudot.